



# FACTSHEET

Grevenbroich, 22. März 2024

## Neues Lidl-Verwaltungs- und Warenverteilzentrum in Grevenbroich

### Die wichtigsten Daten und Fakten zum Standort im Überblick

Visualisierung



Grundstücksfläche	ca. 143.600 Quadratmeter
Gesamtfläche Gebäude	ca. 50.700 Quadratmeter
Baukörper	ca. 395 m / 125 m / 20 m (L/B/H)
Inbetriebnahme	April 2024
Funktion	Mit dem neuen Standort Grevenbroich hat Lidl in Deutschland neue Logistikkapazitäten in Nordrhein-Westfalen geschaffen, um ab dem 15. April 2024 die Verwaltung und Belieferung von 74 Lidl-Filialen sowie ab dem 1. Juni von neun weiteren Filialen im Gebiet der Lidl-Regionalgesellschaft Grevenbroich mit Waren des täglichen Bedarfs sicherstellen zu können. Langfristig kann das neue Waren- und Verwaltungszentrum die Versorgung von bis zu 110 Filialen decken.

Pressestelle der Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG

07063/931 60 90 · presse@lidl.de



## FACTSHEET

---

Grevenbroich, 22. März 2024

### Arbeitsplätze

- Vor Fertigstellung des neuen Verwaltungs- und Warenversorgungszentrums waren circa 250 Arbeitsplätze in der Regionalgesellschaft Grevenbroich. Durch die Eröffnung des neuen Standortes wurden rund 200 zusätzliche Arbeitsplätze am neuen Verwaltungs- und Warenversorgungszentrums Grevenbroich geschaffen.
- Ausbildung und Abiturientenprogramm in Vertrieb, Verwaltung und Logistik in am neuen Standort.
- Bezahlung der Mitarbeiter im Verwaltungs- und Logistikbereich nach Einzelhandelsstarif, zzgl. Weihnachts- und Urlaubsgeld.
- Unbefristete Anstellungen.

### Umweltfreundliche Bauweise

- Auszeichnung der Immobilie mit der Effizienzhaus-Stufe 40 der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG).
- Betrieb der besonders energiesparend konstruierten NH<sub>3</sub>-Kälteanlage mit ausschließlich natürlichen Kältemitteln (Ammoniak). Zusätzlicher Einsatz moderner Wärmepumpentechnologie sowie einer Solarthermieanlage.
- Heizen des Lagers und des Verwaltungstraktes durch Abwärme der NH<sub>3</sub>-Kälteanlage, wodurch keine fossilen Brennstoffe wie Öl oder Gas mehr zum Einsatz kommen.
- Erreichung von niedrigen Vorlauftemperaturen aufgrund der verbauten Fußbodenheizung in allen ungekühlten Lagerbereichen sowie Heiz-Kühldecken in den Räumlichkeiten der Verwaltung.
- Einsatz einer transluzente Wärmeschutzverglasung im gesamten Lagergebäude
- Betrieb ausschließlich mit Grünstrom\*.  
\*Ausgenommen Bezugsverträge, die wir nicht beeinflussen können, wie z.B. bei vereinzelt Mietobjekten mit Strombezugsbindung, weitere Informationen unter: [lidl.de/klimaschutz](https://www.lidl.de/klimaschutz).
- Photovoltaikanlage mit einer Leistung von 1.000 KWp und einer Produktion von etwa 1 Millionen Kilowattstunden Strom pro Jahr zur Abdeckung des Eigenbedarfs.
- Im gesamten Gebäude wird LED-Beleuchtung eingesetzt, was zur Reduzierung des Strombedarfs beiträgt. Alle Bereiche werden über Präsenzmelder gesteuert.



## FACTSHEET

---

Grevenbroich, 22. März 2024

### Mobilität

- 11 E-Ladesäulen mit insgesamt 23 AC- und DC-Lademöglichkeiten für E-Autos sowie 18 E-Ladepunkte für E-Bikes der Mitarbeiter
- 40 E-Anschlüsse für E-Trailer

### Biodiversität

- 4.000 Quadratmeter Blühwiese für Wildbienen und Nützlinge, inklusive Insektenhotels
- 100 Prozent Versickerung des anfallenden Regen-Oberflächenwassers in mehreren dafür vorgesehenen Auffangbecken.
- Als Ausgleich für die versiegelte Fläche wurde ein neues Waldstück mit rund 20.000 Bäumen und Sträuchern in Langwaden angelegt