



Rheinfelden, 04. Juni 2026

## Lidl-Metropolfiliale in Holz-Hybridbauweise in Rheinfelden

### Die wichtigsten Daten und Fakten zum Standort im Überblick

#### Grundstück

Fläche	Ca. 5640 Quadratmeter
Adresse	Güterstraße 18, 79618 Rheinfelden

#### Neue Filiale

Spatenstich	Juni 2026
Neueröffnung	Frühjahr 2027
Verkaufsfläche	Ca. 2.200 Quadratmeter

Nachhaltige Filialbauweise	<ul style="list-style-type: none"><li>● Ökologische Holzbauweise: Das Erdgeschoss besteht aus Stahlbeton. Das Obergeschoss in Holzbauweise nutzt das geringe Eigengewicht und die Elastizität des Holzes für eine optimale statische Stabilität.</li><li>● Zirkuläres Bauen: Konzipiert nach dem „Cradle-to-Cradle“-Prinzip. Die Holz-Hybrid-Konstruktion nutzt gezielt lösbare Verbindungen ohne Verbundstoffe, um einen sortenreinen Rückbau und die bestmögliche Wiederverwertung der Materialien sicherzustellen.</li><li>● Effiziente Wärmerückgewinnung: Nutzung der Abwärme aus der Produktkühlung sowie zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung zur Beheizung und Kühlung der Filiale.</li><li>● Natürliche Kältemittel: Betrieb der Wärmepumpen ausschließlich mit umweltschonenden, natürlichen Kältemitteln.</li><li>● Eigene Stromerzeugung und intelligentes Energiemanagement: Photovoltaikanlage auf dem Dach (325 kWp) zur Deckung eines Großteils des Eigenbedarfs; ergänzender Bezug von 100 % Grünstrom. Einsatz moderner LED-Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich sowie digitale Steuerung aller energetischen Prozesse.</li></ul>
----------------------------	--

# FACTSHEET



Rheinfelden, 04. Juni 2026

Mobilität	<ul style="list-style-type: none"><li>● Großzügiges Parkplatzangebot: Insgesamt 121 PKW-Stellplätze für einen komfortablen Einkauf.</li><li>● Ausbau der E-Mobilität: Eine Elektroladesäule mit zwei Ladepunkten und einer DC-Ladeleistung von mindestens 50 bis 60 Kilowatt. Laden zwei Fahrzeuge gleichzeitig, stehen pro Ladepunkt jeweils 30 Kilowatt zur Verfügung.</li></ul>
Mitarbeiter	Zusätzlich zehn Mitarbeiter
Öffnungszeiten	Montag bis Samstag, 7 bis 21 Uhr