

FACTSHEET



Welzheim, 20. Februar 2026

Lidl-Filiale in Holzbauweise in Welzheim

Die wichtigsten Daten und Fakten zum Standort im Überblick

Grundstück

Fläche Ca. 8.765 Quadratmeter
Adresse Hundsberger Straße 1, 73642 Welzheim

Neue Filiale

Bebilderung



Neueröffnung 19. Februar 2025
Verkaufsfläche Ca. 1.450 Quadratmeter

Corporate Media Relations der Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG
07063/931 60 90 · presse@lidl.de



FACTSHEET

Nachhaltige Filialbauweise	• Ökologische Holzbauweise: Dauerhafte Speicherung von über 600 t CO₂; Einsatz des Triqbriq-Systems (WS-15) im Bereich der Sozialräume. • Zirkuläres Bauen: Lösbare und rückbaubare Konstruktion ohne Verbundstoffe zur Maximierung der Recyclingfähigkeit der Materialien bei einer späteren Demontage. • Nachhaltige Dämmstoffe: Einsatz von 160 mm starken Holzfaserdämmung im Dachbereich (statt Mineralwolle) zur optimalen Wärmedämmung des Gebäudes. • Ressourcenschonende Materialien: Verwendung von Recycling-Beton für die Bodenplatte. • Zertifizierte Nachhaltigkeit: Im Laufe des Jahres soll die Filiale als erste Lidl Holzbaufiliale mit DGNB-Gold-Zertifizierung nach dem neuen DGNB-Kriterienkatalog (V.23) ausgezeichnet werden. • Effiziente Wärmerückgewinnung: Nutzung der Abwärme aus der Produktkühlung sowie zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung zur Beheizung und Kühlung der Filiale. • Natürliche Kältemittel: Betrieb der Wärmepumpen ausschließlich mit umweltschonenden, natürlichen Kältemitteln. • Energiemanagement & Beleuchtung: Einsatz von moderner, energiesparender LED-Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich. • Eigene Stromerzeugung: Photovoltaikanlage auf dem Dach (185 kWp) zur Deckung eines Großteils des Eigenbedarfs; ergänzender Bezug von 100 % Grünstrom.
Mobilität	• Großzügiges Parkplatzangebot: Insgesamt 119 PKW-Stellplätze für einen komfortablen Einkauf. • Ausbau der E-Mobilität: Eine Elektroladesäule mit zwei Ladepunkten und einer DC-Ladeleistung von jeweils 30 Kilowatt-Stunden ermöglicht das gleichzeitige Laden von zwei Fahrzeugen während des Einkaufs.
Biodiversität	• Funktionale Dachbegrünung: Das Gründach sorgt für eine natürliche Regenwasserrückhaltung (reduzierter Abfluss), wirkt als Schadstofffilter für die Luft und verbessert das lokale Mikroklima. • Naturnahe Außenanlagen: Geplante Bepflanzung der Außenbereiche zur Förderung der lokalen Flora und Fauna.
Mitarbeiter	• rund 20 Kollegen in der Filiale • sechs neue Arbeitsplätze entstehen
Öffnungszeiten	Montag bis Samstag, 7 bis 22 Uhr

Corporate Media Relations der Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG

07063/931 60 90 · presse@lidl.de